

Pietrek & Partner Immobilien GbR
Zipsdorfer Str. 5 I 39264 Reuden/Anhalt

Tel.: 0159 068 058 60
info@pietrek-immobilien.de

Neckarstraße 18

06846 Dessau-Roßlau

OG



Pietrek & Partner Immobilien GbR
Zipsdorfer Str. 5 I 39264 Reuden/Anhalt

Tel.: 0159 068 058 60
info@pietrek-immobilien.de

Berechnung der Wohnfläche (Ist-Stand Gesamt: **122,18 qm**)

Nutzung	Geschoss	Länge m	Breite m	Fläche qm	Wohnfläche qm
Entree -Wintergarten-	EG	4,27	2,73	11,66	11,66
Bad	EG	2,46	2,56	6,30	6,30
Flur (*Treppe, da Verkehrsfläche abgezogen)	EG	3,65	1,99	7,26	4,69
Küche	EG	3,64	2,81	10,23	10,23
Esszimmer	EG	3,61	3,47	12,53	12,53
Wohnzimmer	EG	3,64	8,60	31,30	30,81
Kinderzimmer	DG	4,31	3,17	13,66	13,17
Schlafzimmer	DG	4,38	5,46	23,91	22,82
Arbeitszimmer	DG	2,91	2,45	7,13	6,64
Bad	DG	2,31	1,79	4,13	3,33
Gesamtwohnfläche EG + DG					**122,18 qm**

Pietrek & Partner Immobilien GbR
Zipsdorfer Str. 5 I 39264 Reuden/Anhalt

Tel.: 0159 068 058 60
info@pietrek-immobilien.de